



OPHELIA
TOLLE AUSSICHTEN



Grundriss

UG / Einstellhalle

Für Velos und Kinderwagen gibt es einen eigenen Abstellraum, der direkt vom jeweiligen Haus aus und über die Tiefgarage zugänglich ist.

In der gemeinsamen Tiefgarage sind pro Wohneinheit zwei Parkplätze inbegriffen.

Um die Umgebung des Erdgeschosses komplett autofrei zu halten, befinden sich die Besucherpark-

plätze ebenfalls in der Tiefgarage, das Sektionaltor wird tagsüber via Bewegungssensor geöffnet. Container und Briefkastenanlage sind ebenfalls im Innenbereich von Wind und Wetter geschützt. Jede Einheit ist technisch absolut eigenständig und verfügt über haus-interne Technik-/Wasch- und Kellerräume.